


## INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PER LE STRUTTURE DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

### PU04

EDIFICIO: SCUOLA ZUCCA, Via Verdi

INTERVENTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA – COIBENTAZIONE SOTTOTETTO

OGGETTO: CALCOLO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO

					COMUNE DI NOVI LIGURE	
						
					SIGLA – TAG	
					A226.PU04.03-15.QE.00	
1	Calcolo con Prezzario Regionale 2015			26/05/2017	LINGUA – LANG.	PAGINA - SHEET
REV	DESCRIZIONE — DESCRIPTION	EMESSO—ISSUED	APPROV.-APPR'D	DATA—DATE	I	1 / 3



**archinovi**  
studio di architettura

cristiano laguzzi architetto

+39 349.6042474 - c.laguzzi@awn.it

via roma 68, 15067 novi ligure - t/f +39 0143.745887

**G-ENERGY**

Consulenza e Servizi per l'Energia

Via G. Garibaldi, 81/16B - 15067 Novi Ligure (AL)

amministrazione@g-energy.it www.g-energy.it

(D.lgs 163/06 - Allegato XXI – Sez. I – Art. 1, p.to 2, lett. g e h)

CALCOLO ESTIMATIVO INTERVENTO

1) Pulizia solaio di sottotetto mediante rimozione di ogni materiale estraneo e trasporto in discarica autorizzata del materiale

	Descrizione	U.m	Quantità	€/mq	€.
01.P25.A60.005	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo.....	mq	222,6	9,31	2.072,50
01.P01.A20.005	Operaio Qualificato 2° Liv	ore	40 ore	26,67	1.066,80
01.P01.A30.005	Operaio Comune 1° Liv	ore	80 ore	23,96	1.916,80

2) Fornitura e posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di roccia, lana di vetro, materiali simili) sia in lastre che in materiale sfuso in sacchi di dimensione e spessore idoneo, compreso carico, scarico, trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato

	Descrizione	U.m	Quantità	€/mq	€.
01.P09.B04.015	Pannelli semirigidi in lana di vetro, euroclasse A1, di densità di 40 kg/m <sup>3</sup> e lamda pari a 0,032 W/mK per isolamenti termoacustici: Spess. Mm 80 (Il prezzo unitario è raddoppiato per posa di cm. 16.)	mq	1845,00	21,90	40.405,50
01.A09.G50.005	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali simili) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. (Il prezzo unitario è raddoppiato per la posa di due strati da cm. 8.)	mq	1845,00	12,6	23.247,00

3) Sigillatura pannelli con idoneo materiale

	Descrizione	U.m	Quantità	€/mq	€.
01.A09.G30.005	Stesa di boiacca impermeabilizzante a base di cementi osmotici biuretici: a due riprese	mq	1845,00	6,12	11.291,40

**TOTALE IMPORTO OPERE**

**€. 80.000,00**

## QUADRO TECNICO ECONOMICO

A	a1	Importo a base d'asta		€. 80.000,00
	Di cui			
	a2	Importo soggetto a ribasso	€. 75.000,00	
	a3	sicurezza	€. 5.000,00	
B		I.V.A. su A a base d'asta		€. 8.000,00
C		Spese tecniche		€. 6.000,00
D		4% di C		€. 240,00
E		IVA 22% di C+D		€. 1.372,80
		<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€. 95.612,80</b>

*N.B.: In ragione della natura del Project Financing, gli oneri derivanti da eventuali imprevisti sono già ricompresi all'interno del piano economico finanziario asseverato.*

Novi Ligure, 26.05.2017

I Progettisti